

## Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

### UI – Aktia Sustainable Corporate Bond Fund - Anteilklasse I, ein Teilfonds des UI

WKN / ISIN: A3DHNC / LU2459309410

Dieser Fonds wird von Universal-Investment-Luxembourg S.A. (die "Verwaltungsgesellschaft") verwaltet.

#### Ziele und Anlagepolitik

Der Teilfonds ist aktiv gemanagt. Der Teilfonds strebt eine langfristige Wertsteigerung an, während das nachhaltige Ziel darin besteht, einen positiven Beitrag (einen sogenannten „positiven Impact“) zur Nachhaltigkeit zu leisten. Der positive Impact konzentriert sich auf vier zentrale Nachhaltigkeitsthemen, die globale und lokale Handlungsfelder aufgreifen: Umwelt, Gesellschaft, Wissen und Gesundheit. Um das Anlageziel zu erreichen, beabsichtigt der Teilfonds, einen positiven Netto-Impact zu erzielen, indem er in ICMA-konforme nachhaltige Unternehmensanleihen investiert, deren Erlöse zur Finanzierung von Umweltprojekten (Green Bonds), sozialen Projekten (Social Bonds), einer Kombination dieser Projekte (Sustainability Bonds) oder nachhaltigkeitsbezogenen Anleihen verwendet werden. Das Anlageuniversum umfasst alle Anleihen, die den Grundprinzipien der Aktia für verantwortungsbewusste Investments und den spezifischen ESG-Screening-Kriterien des Teilfonds entsprechen und die einer Fundamentalanalyse innerhalb der Kernthemen der Nachhaltigkeit unterzogen wurden. Die Anlageentscheidungen und das Portfoliomanagement basieren auf einer umfassenden Analyse der Verschuldung und der Einschätzung positiver und negativer Faktoren, einschließlich ESG und Impact. Die Analyse basiert auf der Einbindung von Nachhaltigkeitsaspekten in die Emittentenanalyse und der Ermittlung des positiven Impact auf zentrale Nachhaltigkeitsthemen. Der Teilfonds investiert mindestens 51 % des Nettofondsvermögens in Anleihen und Wertpapiere mit Anleihecharakter. Der Schwerpunkt des Teilfonds liegt auf Investment-Grade-Anleihen, mit der Möglichkeit, bis zu 20 % des Netto-Teilfondsvermögens in hochverzinsliche Anleihen zu investieren, einschließlich Anlagen in Anleihen ohne Rating. Diese sind auf 3 % begrenzt. Der Teilfonds kann auch in hybride Anleihen wie nachrangige Anleihen oder Genussscheine investieren. Maximal 10 % des Netto-Teilfondsvermögens dürfen in Zielfonds (OGAW und andere OGA) gemäß Artikel 41 (1) e) des Gesetzes vom 17. Dezember 2010 investiert werden. Für den Teilfonds wird als Vergleichsindex herangezogen: 100% Bloomberg MSCI Green Bond Corporate TR (EUR). Der Vergleichsindex wird für den Teilfonds von der Gesellschaft festgelegt und kann ggf. geändert werden. Der Teilfonds zielt jedoch nicht darauf ab, den Vergleichsindex nachzubilden. Der Portfoliomanager kann nach eigenem Ermessen in Titel oder Sektoren investieren, die nicht im Vergleichsindex enthalten sind, um spezifische Anlagemöglichkeiten zu nutzen. Die Anlagestrategie schränkt das Ausmaß ein, in dem die Portfoliobestände vom Vergleichsindex abweichen können. Diese Abweichung kann wesentlich sein. Der Teilfonds kann Derivatgeschäfte tätigen, um Vermögenspositionen abzusichern oder um höhere Wertzuwächse zu erzielen. In diesem Rahmen obliegt die Auswahl der einzelnen Vermögensgegenstände dem Fondsmanagement.

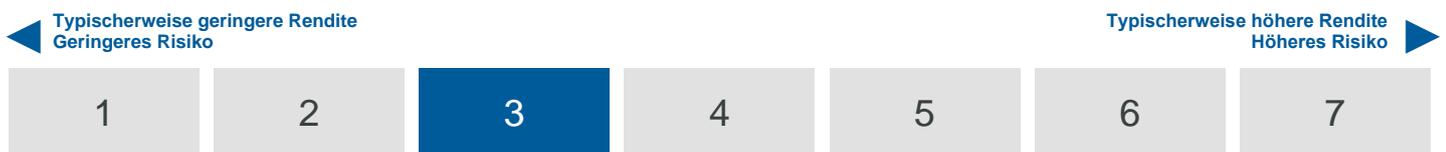
Die Erträge verbleiben im Teilfonds (ggf.: in dieser Anteilklasse) und erhöhen den Wert der Anteile.

Die Anleger können von der Verwaltungsgesellschaft grundsätzlich an jedem Bewertungstag des Teilfonds, das heißt an jedem ganzen Bankarbeitstag, der zugleich in Luxemburg und Frankfurt am Main Börsentag ist, die Rücknahme der Anteile verlangen. Der Fonds kann jedoch die Rücknahme aussetzen, wenn außergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen.

**Empfehlung: Dieser Teilfonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von weniger als 4 Jahren aus dem Teilfonds wieder zurückziehen wollen.**

Diese Anteilsklasse ist institutionellen Anlegern nach luxemburgischem Recht vorbehalten und kann nur von solchen Anlegern gezeichnet werden. Die Verwaltungsgesellschaft behält sich das Recht vor, von Anlegern, die in diese Anteilsklasse investieren möchten oder investiert sind, einen Nachweis über ihren Status als institutionelle Anleger zu verlangen.

#### Risiko- und Ertragsprofil



Dieser Indikator beruht auf historischen Daten; eine Vorhersage künftiger Entwicklungen ist damit nicht möglich. Die Einstufung des Teilfonds kann sich künftig ändern und stellt keine Garantie dar. Auch ein Fonds, der in Kategorie 1 eingestuft wird, stellt keine völlig risikolose Anlage dar.

Der Teilfonds ist in Kategorie 3 eingestuft, weil sein Anteilpreis verhältnismäßig wenig schwankt und deshalb die Gewinnchance, aber auch das Verlustrisiko verhältnismäßig niedrig sein kann.

Bei der Einstufung des Teilfonds in eine Risikoklasse kann es vorkommen, dass aufgrund des Berechnungsmodells nicht alle Risiken berücksichtigt werden. Eine ausführliche Darstellung findet sich im Abschnitt „Risikohinweise“ des Verkaufsprospekts. Folgende Risiken haben auf diese Einstufung keinen unmittelbaren Einfluss, können aber trotzdem für den Teilfonds von Bedeutung sein:

- Kreditrisiken: Der Teilfonds kann einen Teil seines Vermögens in Staats- und Unternehmensanleihen anlegen. Die Aussteller dieser Anleihen können u.U. zahlungsunfähig werden, wodurch der Wert der Anleihen ganz oder teilweise verloren gehen kann.
- Risiken aus Derivateinsatz: Der Teilfonds darf Derivatgeschäfte zu den oben unter „Ziele und Anlagepolitik“ genannten Zwecken einsetzen. Dadurch erhöhte Chancen gehen mit erhöhten Verlustrisiken einher. Durch eine Absicherung mittels Derivate gegen Verluste können sich auch die Gewinnchancen des Teilfonds verringern.
- Verwahr Risiken: Mit der Verwahrung von Vermögensgegenständen, insbesondere im Ausland, kann ein Verlustrisiko verbunden sein, das aus Insolvenz, Sorgfaltspflichtverletzungen oder missbräuchlichem Verhalten des Verwahrers oder eines Unterverwahrers resultieren kann.
- Operationelle Risiken: Der Teilfonds kann Opfer von Betrug oder anderen kriminellen Handlungen werden. Er kann Verluste durch Missverständnisse oder Fehler von Mitarbeitern der Verwaltungsgesellschaft oder externer Dritter erleiden oder durch äußere Ereignisse wie z.B. Naturkatastrophen geschädigt werden.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage:

**Ausgabeauf- und Rücknahmeabschlag: 5,00% / 5,00%**

Dabei handelt es sich um den Höchstsatz, der von Ihrer Anlage vor der Anlage / vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen werden darf.

Kosten, die dem Teilfonds im Laufe des Jahres abgezogen werden:

**Laufende Kosten: 0,84%**

Kosten, die der Teilfonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat:

**An die Wertentwicklung des Teilfonds gebundene Gebühren: Keine**

Aus den Gebühren und sonstigen Kosten werden die laufende Verwaltung und Verwahrung des Teilfondsvermögens sowie der Vertrieb der Fondsanteile finanziert. Anfallende Kosten verringern die Ertragschancen des Anlegers.

Der hier angegebene Ausgabeaufschlag ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den tatsächlich für Sie geltenden Betrag können Sie beim Vertreter der Anteile des Fonds erfragen.

Werden innerhalb des Teilfonds verschiedene Aktienklassen angeboten, ist ein Umtausch von Aktien von einer Aktienklasse in eine andere Aktienklasse innerhalb des Teilfonds möglich, solange der Anleger die Bedingungen der jeweiligen Aktienklassen erfüllt. In diesem Fall wird keine Umtauschgebühr erhoben.

Bei den an dieser Stelle ausgewiesenen laufenden Kosten handelt es sich um eine Kostenschätzung, da der Fonds (ggf.: diese Anteilklasse) noch kein Jahr besteht. Die laufenden Kosten können von Jahr zu Jahr schwanken. Die laufenden Kosten umfassen nicht eine erfolgsbezogene Vergütung und anfallende Gebühren für den Kauf und Verkauf von Vermögensgegenständen (Transaktionskosten). Der Jahresbericht für jedes Geschäftsjahr enthält Einzelheiten zu den genauen berechneten Kosten. Weitere Informationen zu Kosten finden Sie in dem detaillierten Anhang zu dem Teilfonds im Verkaufsprospekt.

Der Fonds (ggf.: diese Anteilklasse) besteht noch nicht so lange, dass Angaben über die bisherige Wertentwicklung für vollständige Kalenderjahre gemacht werden können.

**Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Entwicklung.**

**Der Teilfonds wurde am 01.09.2022 aufgelegt. Das Auflagdatum dieser Anteilklasse war am 01.09.2022.**

Verwahrstelle des Fonds ist die State Street Bank International GmbH, Luxembourg Branch.

Den Verkaufsprospekt und die aktuellen Berichte, die aktuellen Anteilpreise sowie weitere Informationen zu dem Teilfonds finden Sie kostenlos in deutscher Sprache auf unserer Internetseite unter <https://fondsfinder.universal-investment.com>.

Der Teilfonds unterliegt den Gesetzen und steuerlichen Regelungen des Großherzogtums Luxemburg. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bezüglich Ihrer Einkünfte aus dem Teilfonds besteuert werden.

Die Universal-Investment-Luxembourg S.A. kann lediglich auf Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Verkaufsprospekts vereinbar ist.

Diese wesentlichen Anlegerinformationen beschreiben einen Teilfonds eines Fonds. Der Verkaufsprospekt und der Jahres- und Halbjahresbericht werden jedoch für den gesamten Fonds erstellt. Die Aktiva und Passiva jedes Teilfonds sind von denen der anderen Teilfonds des Fonds getrennt. Anleger können ihre Anteile an einem Teilfonds gegen Anteile an einem anderen Teilfonds tauschen. Zum Verfahren wie dieses Recht ausgeübt werden kann, lesen Sie bitte die ausführliche Beschreibung des Verkaufsprospekts.

Dieser Fonds ist im Großherzogtum Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") reguliert.

Bloomberg® ist eine eingetragene Marke von Bloomberg L.P. und MSCI® ist eine eingetragene Marke der MSCI Limited.

Informationen zur aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft sind im Internet unter [www.universal-investment.com/de/Verguetungssystem-Luxemburg](http://www.universal-investment.com/de/Verguetungssystem-Luxemburg) veröffentlicht. Hierzu zählen eine Beschreibung der Berechnungsmethoden für Vergütungen und Zuwendungen an bestimmte Mitarbeitergruppen, sowie die Angabe der für die Zuteilung zuständigen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses. Auf Verlangen werden Ihnen die Informationen von der Gesellschaft kostenlos in Papierform zur Verfügung gestellt.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 01.09.2022.